



Baurecht in Regensburg – Fortbildung für Fachanwälte

Veranstaltung gem. § 15 FAO am 23./24.09.2011 in Regensburg

Wir laden Sie herzlich zu unserer jährlichen Fortbildungsveranstaltung im Spätsommer 2011 nach Regensburg ein.

Wir haben wieder 10 Zeitstunden geplant, so dass mit der Teilnahme an unserer Veranstaltung die nach § 15 FAO geforderte jährliche Fortbildungspflicht erfüllt ist.

Auch für die diesjährige Veranstaltung haben wir namhafte Referenten gewonnen und ein interessantes Programm zusammengestellt.

Die Tagung findet im historischen Salzstadel an der Steinernen Brücke statt.

Veranstaltungsablauf

Programm Freitag, 23.09.2011:

12:00 Uhr	Prof. Dr. Ing. Volker Gensichen <i>„Fehlerhafte EDV-Programme im Bauingenieurwesen: Ursachen, Folgen, Verantwortlichkeiten“</i> Prof. Dr. Bernhard Rauch <i>„Haftung im Zusammenhang mit dem Einsatz komplexer EDV-Programme“</i>
13:30 Uhr	Pause
14:00 Uhr	Prof. Dr. Gerd Motzke <i>„Die werkvertragliche Erfolgsverpflichtung – hat sie leistungserweiternde oder leistungsändernde Funktion?“</i>



- 15:30 Uhr Ralf-Gerald **Behre**
„Die anwaltliche Betreuung von Haftpflichtfällen aus Sicht des Versicherers“
- 16:30 Uhr Prof. Dipl.-Ing. (FH) Franz-Josef **Schlapka**
„Neuerungen beim Aufbau von Bauzeitverzögerungsansprüchen“
- 17:45 Uhr Prof. Dr. Bernhard **Rauch**
„Anwaltliche Beratung in VOF-Verfahren“
- 18:30 Uhr Ende der Freitagveranstaltung
- 19:30 Uhr fakultativ: Abendessen

Programm Samstag, 24.09.2011:

- 09:00 Uhr Prof. Stefan **Leupertz**
„Die Abnahme von Bau- und Architektenleistungen“
- 10:30 Uhr Pause
- 11:00 Uhr Dr. Johann **Kuffer**
„Neueste Rechtsprechung zum Bau- und Architektenrecht“
- 12:30 Uhr Erik **Budiner**
„Zum Stand der Beratung der 7. Novelle der HOAI“
- 13.30 Uhr Ende der Veranstaltung



Die Themen im Einzelnen:

Prof. Dr.-Ing. Volker **Gensichen**

war nach der Praxis im Industriebau Dozent für Statik, Massivbau, Stahlbau und Ingenieurmathematik an der FH Münster (bis 2006). Aktuelle Forschung: Weiterentwicklung von Stabwerksprogrammen, Qualitätssicherung in der EDV.

„Fehlerhafte EDV-Programme im Bauingenieurwesen: Ursachen, Folgen, Verantwortlichkeiten“

Architekten und Ingenieure kommen ohne den Einsatz komplexer EDV-Programme in der täglichen Praxis nicht mehr aus. Derartige Programme weisen bisweilen Fehler auf, die zu fatalen Folgen führen können. Es fehlt an einer Qualitätssicherung.

Prof. Dr. Gerd **Motzke**

Honorarprofessor für Zivilrecht und Zivilverfahrensrecht seit 1990. Seine Spezialgebiete liegen u.a. in Bereichen des Privaten Baurechts, des Architekten- und Ingenieurrechts, im Honorarrecht und Technikrecht. Herr Prof. Dr. Motzke war Vorsitzender Richter am Oberlandesgericht München und ist jetzt als Rechtsanwalt zugelassen.



„Die werkvertragliche Erfolgsverpflichtung – hat sie leistungserweiternde oder leistungsändernde Funktion?“

Der Werkvertrag verpflichtet zum Erfolg. In den meisten Fällen gibt der Auftraggeber durch seinen planenden Architekten mittels Werkplanung und Leistungsverzeichnis den Weg zum Erfolg vor. Diese „Wegvorgabe“ kann defizitär und zur Erfolgserreichung ungenügend sein. Welche Konsequenzen ergeben sich aus einem solchen Defizit? Hat in solchen Fallgestaltungen die Erfolgsverpflichtung leistungserweiternde Funktion oder wird die Wahrnehmung von Bedenken- und Hinweispflichten mit der Folge ausgelöst, dass der Auftraggeber seine fortbestehende Entscheidungskompetenz auszuüben hat?

Ralf-Gerald **Behre**

Rechtsanwalt, Schadenabteilung Betriebs- und Berufshaftpflicht der VHV Allgemeine Versicherung AG, Hannover

„Die anwaltliche Betreuung von Haftpflichtfällen aus Sicht des Versicherers“

Terra incognita und damit Gegenstand häufiger Missverständnisse ist die Einbeziehung und Beteiligung der Haftpflichtversicherung des Mandanten bei der Bearbeitung baurechtlicher Fälle. Der Referent wird die vertraglichen und gesetzlichen Grundlagen des Verhältnisses zwischen Haftpflichtversicherung und Versicherungsnehmer einerseits und dem beauftragten Rechtsanwalt andererseits anhand häufig wiederkehrender Probleme in der Praxis darstellen. Ziel ist es, Haftungsfallen zu entschärfen, Missverständnisse zu vermeiden und eigene Gebührenansprüche abzusichern.



Prof. Dipl.-Ing. (FH) Franz-Josef **Schlapka**

Bauingenieur mit den beruflichen Schwerpunkten Projektmanagement, strategisches Projektmanagement, baubetriebliche Beratung, Nachtragsmanagement, und Gutachten für Schäden an Gebäuden, geschäftsführender Gesellschafter der IGS Gesellschaft für strategisches Projektmanagement mbH und der Schlapka Watts GmbH in Berlin, Honorarprofessor an der Hochschule Neubrandenburg für Bauabwicklung, Projektmanagement und Baubetrieb

„Neuerungen beim Aufbau von Bauzeitverzögerungsansprüchen“

- Spekulative Erhöhung der Gemeinkosten über den üblichen Rahmen hinaus
- Kalkulative Ermittlung der Bauzeitverlängerung
- Verknüpfung der Gemeinkosten mit den Baustellenlöhnen aus BGK

Prof. Dr. Bernhard **Rauch**

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Honorarprofessor an der TU Dresden

1. *„Haftung im Zusammenhang mit dem Einsatz komplexer EDV-Programme“*

Im Anschluss an das Referat von Herrn Prof. Gensichen wird die Haftungsthematik erörtert.

2. *„Anwaltliche Beratung in VOF-Verfahren“*

In VOF-Verfahren spielt die anwaltliche Beratung und Betreuung eine immer größere Rolle. Die rechtlichen Besonderheiten und Möglichkeiten anwaltlicher Beratung sind Thema dieses Beitrags.



Prof. Stefan **Leupertz**

Richter am BGH, VII. Zivilsenat, Honorarprofessor für Bauvertragsrecht an der TU Dortmund

„Die Abnahme von Bau- und Architektenleistungen“

Die Abnahme von Bau- und Architektenleistungen ist Hauptleistungspflicht des Bestellers. Sie markiert die wichtigste Zäsur in der Abwicklung von Bauverträgen mit weit reichenden rechtlichen Konsequenzen. In der Praxis stellt sie die Baubeteiligten oft vor kaum lösbare Probleme, insbesondere, weil der Besteller etwas als im Wesentlichen vertragsgerecht billigen soll, dessen Beschaffenheit er im Regelfall (noch) nicht verlässlich beurteilen kann. Grund genug, sich mit den rechtlichen Grundlagen der Abnahme näher zu befassen und einige der in der Praxis immer wieder auftretenden Problemlagen näher zu beleuchten.

Erik **Budiner**

Rechtsanwalt, Geschäftsführer Recht und Verwaltung der Bayerischen Architektenkammer

„Zum Stand der Beratung der 7. Novelle der HOAI“

Herr Budiner informiert über den Stand der Novellierung und die voraussichtlichen Änderungen der HOAI.



Dr. Johann **Kuffer**

Richter am BGH, VII. Zivilsenat

„*Neueste Rechtsprechung zum Bau- und Architektenrecht*“

Sie erfahren die neueste Rechtsprechung des BGH wie jedes Jahr aus erster Hand. Sie haben damit einen lückenlosen Anschluss an die Rechtsprechung des VII. Zivilsenats des BGH ab Sommer / Herbst 2010.

Der Tagungsort

Tagungsort ist diesmal der historische Salzstadel an der Steinernen Brücke in Regensburg (Ziff. 27 des beigefügten Stadtplanauszugs).

Der Tagungsablauf

Die Veranstaltung beginnt am **Freitag, dem 23.09.2011 um 12:00 Uhr** und endet an diesem Tag um **18:30 Uhr**.

Für 19:30 Uhr ist im Restaurant Orphée für ein Drei-Gänge-Menü reserviert. Die Teilnahme am Dinner kann wahlweise gebucht werden, die zusätzlichen Kosten betragen 38,00 € pro Person zzgl. Mehrwertsteuer.

Am **Samstag** beginnt die Veranstaltung um **09:00 Uhr** und endet um **13:30 Uhr**.



Beitrag

Der Tagungsbeitrag beläuft sich auf 400,00 € zzgl. Mehrwertsteuer. Für Teilnehmer an einem unserer vorangegangenen Fachanwaltskurse ist der Beitrag ermäßigt auf 350,00 € zzgl. Mehrwertsteuer.

Bitte beachten Sie, dass die **Teilnehmerzahl** auf **70** begrenzt ist.

Bestätigung gemäß § 15 FAO

Die Bestätigung über die Teilnahme an der Fortbildungsveranstaltung mit 10 Zeitstunden wird Ihnen nach der Veranstaltung zugesandt.

Zimmerreservierung

Wir haben ein begrenztes Zimmerkontingent in dem Tagungsort nahegelegenen Hotels wie folgt reservieren lassen:

1.) Hotel Bischofshof am Dom (www.hotel-bischofshof.de)

4 Einzelzimmer á 82,00 €, abrufbar bis **15.07.2011**

Stichwort: „Gesellschaft f. Fortbildung“

2.) Am Pach (www.ampach.de)

8 Einzelzimmer, davon 2 für 96,00 € und 6 für 106,00 €, abrufbar bis **14.07.2011**

Stichwort: „Fachanwaltsfortbildung“



3.) Hotel Central (www.hotel-central-regensburg.de)

8 Einzelzimmer á 85,00 €, abrufbar bis **14.07.2011**

Stichwort: „Fachanwaltsfortbildung“

Ebenso können wir empfehlen das Hotel „Goliath“ sowie das Hotel „Goldenes Kreuz“.

Von all den genannten Hotels erreichen Sie den Tagungsort „Salzstadel“ in 5 Minuten zu Fuß (außer Hotel Central, 15 Minuten).

Parken:

Öffentliche, kostenpflichtige Parkplätze befinden sich in den Parkhäusern am „Arnulfsplatz“, „Bismarckplatz“, ebenso am „Dachauplatz“, jeweils ca. 10 Minuten zu Fuß bis zum Tagungsort. Weitere kostenpflichtige Parkplätze stehen am „Donaumarkt“ zur Verfügung, ebenfalls knapp 10 Minuten zu Fuß bis zum Salzstadel. Kostenfreie Parkplätze gibt es am „Dultplatz“, ca. 15 Minuten zu Fuß bis zum Tagungsort.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.

Mit freundlichen kollegialen Grüßen

Dr. Annette Birke-Rauch

Prof. Dr. Bernhard Rauch



Anmeldung zur Fortbildungsveranstaltung

am

23./24.09.2011 in Regensburg

„Baurecht in Regensburg – Fortbildung für Fachanwälte“

Teilnehmer (Name/Vorname)

Rechnungsanschrift:

Firma:

Straße:

PLZ/Ort

Tel./Fax

e-mail:

(Bitte angeben!)

Ich nehme an obiger Veranstaltung teil.

Am Dinner (3-Gänge-Menü im Orphée) nehme ich mit: Personen teil.

Datum/Unterschrift/Stempel

Herzogs-park

Herren-platz
Spatzeng.
Gerbergasse
Weitoldstraße
Nonnenplatz
Stahlzingerweg
Am Judenstern
Rammold-Platz
Kreuzgasse

Stadtpark

Prüfeninger Str. Einheit
Taxisstraße
Hoppestraße
Ludwig-Edort-Str.
Mathildenstr.
Dechbetteners Str.
Liskircher Str.

Dörnbergpark

Thurmayerstr.
Augustenstraße
Kumpfmühler Straße

Bitte beachten Sie auf der Rückseite die

- Stadtführungsangebote
- Tagungsangebote
- Leistungen der Tourist-Information
- die Hinweise unserer Partner
- Karte „Stadtbereich“

Please see reverse (side) for

- details of guided tours
- conference facilities and services
- services provided by tourist information office
- information about our cooperation partners
- map of "city area"

