



Baurecht in Regensburg – Fortbildung für Fachanwälte

Veranstaltung gem. § 15 FAO am 21./22.09.2012 in Regensburg

Wir laden Sie herzlich zu unserer jährlichen Fortbildungsveranstaltung im Spätsommer 2012 nach Regensburg ein.

Wir haben wieder 10 Zeitstunden geplant, so dass mit der Teilnahme an unserer Veranstaltung die nach § 15 FAO geforderte jährliche Fortbildungspflicht erfüllt ist.

Auch für die diesjährige Veranstaltung haben wir namhafte Referenten gewonnen und ein interessantes Programm zusammengestellt.

Die Tagung findet im historischen Salzstadel an der Steinernen Brücke statt.

Veranstaltungsablauf

Programm Freitag, 21.09.2012:

12:00 Uhr	Prof. Dr. Bernhard Rauch „Der stufenweise Architekten- und Ingenieurvertrag - ungelöste Rechtsprobleme -“
13:30 Uhr	Dr. Dolores Volkert „Baukultur. Rechtswissenschaftlicher Leitbegriff planerischer Verantwortung“
15:00 Uhr	Pause



- 15:30 Uhr Dr. Stefan **Althaus**
*„Aktuelle Fragen der Preisermittlung bei Nachträgen
 (insbesondere: Mehrvergütung nach verzögertem
 Vergabeverfahren, Abrechnung von Nullmengen,
 Zuschläge für Baustellengemeinkosten)“*
- 17:00 Uhr Ralf-Gerald **Behre**
*„Erfüllungsansprüche in der Betriebs- und
 Berufshaftpflichtversicherung“*
- 18:30 Uhr Ende der Freitagveranstaltung
- 19:30 Uhr eventuell Abendessen

Programm Samstag, 22.09.2012:

- 09:00 Uhr Prof. Dr. Michael **Huber**
*„Direktzahlung des Bauherrn und
 Insolvenzanfechtungsrisiko für ihn und den
 Subunternehmer in der Insolvenz des
 Generalunternehmers“*
- 11.00 Uhr Pause
- 11:30 Uhr Prof. Stefan **Leupertz**
*„Neueste Rechtsprechung zum Bau- und
 Architektenrecht“*
- 13.30 Uhr Ende der Veranstaltung



Die Themen im Einzelnen:

Prof. Dr. Bernhard **Rauch**

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Honorarprofessor an der TU Dresden

„Der stufenweise Architekten- und Ingenieurvertrag - ungelöste Rechtsprobleme -„

Der stufenweise erteilte Auftrag an Architekten und Ingenieure ist in der Praxis von großer Bedeutung. Insbesondere öffentliche Auftraggeber beauftragen Architekten- und Ingenieurverträge nahezu ausschließlich stufenweise. Trotz der großen praktischen Bedeutung sind die Rechtsprobleme bisher nur unzureichend beleuchtet worden. Abnahme, Haftung, Verjährungsfristen, Vergütung unterliegen Besonderheiten, die einer kritischen AGB-rechtlichen Kontrolle zu unterziehen sind.

Dr. Dolores **Volkert**

Wissenschaftliche Mitarbeiterin Plattform Energiewende (GCS) Institute for Advanced Sustainability Studies e.V. (IASS Potsdam)

„Baukultur. Rechtswissenschaftlicher Leitbegriff planerischer Verantwortung“

Frau Dr. Volkert wurde beim 4. Baugerichtstag, der am 11./12.05.2012 in Hamm stattgefunden hat, mit dem Baurechtspreis für ihre Dissertation „Baukultur. Rechtswissenschaftlicher Leitbegriff planerischer Verantwortung“ ausgezeichnet. In ihrem Vortrag wird Frau Dr. Volkert den Baukulturbegriff für die bauplanungsrechtliche Praxis fassbar machen. Baukultur spielt aber auch im zivilen Baurecht und Planungsrecht eine große Rolle. Vielleicht gelingt der Überschlag vom öffentlichen Recht zum Zivilrecht in der nachfolgenden Diskussion.



Dr. Stefan **Althaus**

RAe Finck, Althaus, Sigl & Partner / München

Lehrbeauftragter für Privates Baurecht an der Hochschule München

„Aktuelle Fragen der Preisermittlung bei Nachträgen (insbesondere wird behandelt: Mehrvergütung nach verzögertem Vergabeverfahren, Abrechnung von Nullmengen, Zuschläge für Baustellengemeinkosten)“

Ralf-Gerald **Behre**

Rechtsanwalt, Schadenabteilung Betriebs- und Berufshaftpflicht der VHV Allgemeine Versicherung AG, Hannover

„Erfüllungsansprüche in der Betriebs- und Berufshaftpflichtversicherung“

Ob vertragliche Erfüllungsansprüche vom Versicherungsschutz umfasst sind, ist eine zentrale Frage der Betriebs- und Berufshaftpflichtversicherung und von erheblicher wirtschaftlicher Bedeutung für den Mandanten. Herr Behre wird die grundlegenden Regelungen in Versicherungsbedingungen anhand von praktischen Beispielen und Problemstellungen erläutern. Es werden die Möglichkeiten und Grenzen der Geltendmachung von Erfüllungsansprüchen dargestellt.

Prof. Dr. Michael **Huber**

Präsident des Landgerichts Passau, Honorarprofessor an der Universität Passau für bürgerliches Recht und Zivilprozessrecht; Spezialgebiet: Insolvenzanfechtung, Mitherausgeber von InsO und JuS und Mitautor beispielsweise in Messerschmidt/Voit, Privates Baurecht; Gottwald, Insolvenzrechtshandbuch; Graf-Schlicker, InsO; Musielak, ZPO

„Direktzahlung des Bauherrn und Insolvenzanfechtungsrisiko für ihn und den Subunternehmer in der Insolvenz des Generalunternehmers“



Prof. Stefan **Leupertz**

Richter am BGH, VII. Zivilsenat, Honorarprofessor für Bauvertragsrecht an der TU Dortmund

„Neueste Rechtsprechung zum Bau- und Architektenrecht“

Herr Prof. Leupertz wird die wichtigsten Entscheidungen des VII. Zivilsenats des BGH seit Herbst 2011 erläutern. Wir freuen uns sehr, dass Herr Prof. Leupertz auch heuer wieder unsere Veranstaltung bereichert und die langjährige Tradition der Präsentation der Rechtsprechung des VII. Zivilsenats fortführt.

Der Tagungsort

Tagungsort ist auch heuer der historische Salzstadel an der Steinernen Brücke in Regensburg (Ziff. 27 des beigegeführten Stadtplanauszugs).

Der Tagungsablauf

Die Veranstaltung beginnt am **Freitag, dem 21.09.2012 um 12:00 Uhr** und endet an diesem Tag um **18:30 Uhr**.

Für 19:30 Uhr ist im Restaurant Orphée für ein Drei-Gänge-Menü reserviert. Die Teilnahme am Dinner kann wahlweise gebucht werden, die zusätzlichen Kosten betragen 38,00 € pro Person zzgl. Mehrwertsteuer.

Am **Samstag** beginnt die Veranstaltung um **09:00 Uhr** und endet um **13:30 Uhr**.



Beitrag

Der Tagungsbeitrag beläuft sich auf 450,00 € zzgl. Mehrwertsteuer. Für Teilnehmer an einem unserer vorangegangenen Fachanwaltskurse ist der Beitrag ermäßigt auf 400,00 € zzgl. Mehrwertsteuer.

Bitte beachten Sie, dass die **Teilnehmerzahl** auf **70** begrenzt ist.

Bestätigung gemäß § 15 FAO

Die Bestätigung über die Teilnahme an der Fortbildungsveranstaltung mit 10 Zeitstunden wird Ihnen nach der Veranstaltung zugesandt.

Zimmerreservierung

Wir haben ein begrenztes Zimmerkontingent in dem Tagungsort nahegelegenen Hotels wie folgt reservieren lassen:

1.) Sorat (<http://www.sorat-hotels.com>)

3 Doppelzimmer á 141,00 €

2 Einzelzimmer á 102,00 €, abrufbar bis 15.08.2012

Stichwort: „Fachanwaltsfortbildung“



2.) Goliath (www.hotel-goliath.de)

2 Doppelzimmer á 150,00 €

2 Einzelzimmer á 120,00 €, abrufbar bis 31.08.2012

Stichwort: „Gesellschaft für Fortbildung“

3.) Arch (www.altstadthotelarch.de)

4 Doppelzimmer á 125,00 €

4 Einzelzimmer á 95,00 €, abrufbar bis 01.07.2012

Stichwort: „Fachanwaltsfortbildung“

4.) Orphée (großes Haus) (www.hotel-orphee.de)

2 Doppelzimmer á 125,00 €

2 Einzelzimmer á 100,00 €, abrufbar bis 01.07.2012

Stichwort: „Gesellschaft für Fortbildung“

Ebenso können wir empfehlen das Hotel „Am Pach“ sowie das Hotel „Goldenes Kreuz“.

Von all den genannten Hotels erreichen Sie den Tagungsort „Salzstadel“ in 5 Minuten zu Fuß.

Parken:

Öffentliche, kostenpflichtige Parkplätze befinden sich in den Parkhäusern am „Arnulfsplatz“, „Bismarckplatz“, ebenso am „Dachauplatz“, jeweils ca. 10 Minuten zu Fuß bis zum Tagungsort. Weitere kostenpflichtige Parkplätze stehen am „Donaumarkt“ zur Verfügung, ebenfalls knapp 10 Minuten zu Fuß bis zum Salzstadel. Kostenfreie Parkplätze gibt es am „Dultplatz“, ca. 15 Minuten zu Fuß bis zum Tagungsort.



Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.

Mit freundlichen kollegialen Grüßen

Dr. Annette Birke-Rauch

Prof. Dr. Bernhard Rauch



Anmeldung zur Fortbildungsveranstaltung

am

21./22.09.2012 in Regensburg

„Baurecht in Regensburg – Fortbildung für Fachanwälte“

Teilnehmer (Name/Vorname)

Rechnungsanschrift:

Firma:

Straße:

PLZ/Ort

Tel./Fax

E-Mail:

(Bitte angeben!)

Ich nehme an obiger Veranstaltung teil.

Am Dinner (3-Gänge-Menü im Orphée) nehme ich mit: Personen teil.

Datum/Unterschrift/Stempel